



HOCKEY CLUB DYNAMO PARDUBICE a.s.

V Pardubicích dne 30. 4. 2020

Pozvánka na řádnou valnou hromadu společnosti HOCKEY CLUB DYNAMO PARDUBICE a.s.

Vážený akcionáři,

představenstvo společnosti **HOCKEY CLUB DYNAMO PARDUBICE a.s.**, IČO: 601 12 476, se sídlem Sukova třída 1735, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové pod sp. zn. B 1078 (dále také jen „**HOCKEY CLUB DYNAMO PARDUBICE a.s.**“ nebo jen „**společnost**“) tímto svolává řádnou valnou hromadu dle níže uvedeného:

Datum konání: 01. 06. 2020
Místo konání: sídlo společnosti na adrese Sukova třída 1735, Zelené předměstí, 530 02 Pardubice
Čas zahájení: 9:00 hod

Pořad valné hromady:

1. Zahájení valné hromady, kontrola usnášeníschopnosti
2. Volba orgánů valné hromady
3. Rozhodnutí valné hromady o snížení základního kapitálu společnosti o částku 43.743.480,- Kč na částku 10.935.870,- Kč
4. Stabilizační opatření s vazbou na dofinancování sezony 2019/2020:
Informace o výsledku hlasování zastupitelstva ze dne 14. 5. 2020 a informace o schválení uzavření Smlouvy o příplatku mimo základní kapitál ve výši 9 mil. Kč (zajištění profinancování zbývajících částí závazků sezóny 2019/2020)
5. Schválení návrhu Stabilizačních a restrukturalizačních opatření (úspor a dalších opatření závazných pro tvorbu budoucích ročních plánů hospodaření HC pro 3 nejbližší hokejové sezóny)
6. Závěr

Návrhy usnesení k jednotlivým bodům pořadu valné hromady, jejich zdůvodnění, příp. vyjádření představenstva společnosti ke každé navrhované záležitosti:

K bodu č. 1 pořadu - Zahájení valné hromady, kontrola usnášeníschopnosti

Vyjádření představenstva k navrhované záležitosti:

V souladu s ust. § 422 odst. 1) zák. č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZOK**“) do doby zvolení předsedy řídí jednání valné hromady svolavatel nebo jím určená osoba a informuje přítomné o účasti akcionářů na jednání valné hromady a o usnášeníschopnosti valné hromady.

HOCKEY CLUB DYNAMO
PARDUBICE a. s.
Sukova třída 1735, 530 02
Pardubice
IČO: 60112476, DIČ: CZ60112476

telefon: +420 466 741 630
fax: +420 466 535 350
e-mail: hcdynamo@hcdynamo.cz
web: www.hcdynamo.cz

Bankovní spojení:
ČSOB Pardubice: 110850671/0300
KB Pardubice: 35-6939170237/0100

Společnost je registrována
Krajským soudem v Hradci
Králové, Obchodní rejstřík,
oddíl B, vložka 1078.



K bodu č. 2 pořadu - Volba orgánů valné hromady

Návrh usnesení:

Valná hromada volí níže uvedené osoby do funkcí orgánů valné hromady:

Předseda valné hromady	Mgr. Ivan Čonka
Zapisovatel valné hromady	Ing. Jana Konvalinová
Ověřovatel zápisu	Ing. Miroslav Čada
Osoba pověřená sčítáním	Dušan Salfický

Zdůvodnění:

Návrh na obsazení orgánů valné hromady vychází z požadavků zákona a stanov společnosti a navazuje na dosavadní praxi. Navrhované osoby považuje představenstvo s ohledem na jejich kvalifikaci a praxi za vhodné kandidáty na uvedené funkce.

K bodu č. 3 pořadu - Rozhodnutí valné hromady o snížení základního kapitálu společnosti o částku 43.743.480,- Kč na částku 10.935.870,- Kč

Návrh usnesení:

„Valná hromada s c h v a l u j e snížení základního kapitálu společnosti HOCKEY CLUB DYNAMO PARDUBICE a.s., se sídlem Sukova třída 1735, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, IČO 601 12 476, spisová značka B 1078 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové (dále jen „Společnost“) a přijímá toto usnesení:

1) Důvod a účel snížení základního kapitálu

Důvodem a účelem snížení základního kapitálu je úhrada podstatné části kumulované neuhrazené ztráty minulých let (minulých účetních období).

2) Rozsah a způsob provedení snížení základního kapitálu

Základní kapitál Společnosti bude **snížen o celkovou částku 43.743.480,- Kč** (čtyřicet tři miliony sedm set čtyřicet tři tisíce čtyři sta osmdesát korun českých), tj. z částky 54.679.350,- Kč (padesát čtyři miliony šest set sedmdesát devět tisíc tři sta padesát korun českých) na částku 10.935.870,- Kč (deset milionů devět set třicet pět tisíc osm set sedmdesát korun českých).

Základní kapitál Společnosti bude **snížen poměrným snížením jmenovité hodnoty všech akcií Společnosti takto:**

- jmenovitá hodnota každé z 382 (tří set osmdesáti dvou) kusů kmenových akcií Společnosti o jmenovité hodnotě 15.000,- Kč (patnáct tisíc korun českých) vydaných jako cenné papíry na jméno, jejichž převoditelnost je omezena předchozím souhlasem představenstva a předkupním právem zbývajících akcionářů, bude snížena o částku 12.000,- Kč (dvanáct tisíc korun českých) na novou jmenovitou hodnotu jedné akcie 3.000,- Kč (tři tisíce korun českých),
- jmenovitá hodnota každé z 881 (osmi set osmdesáti jednoho) kusu kmenových akcií Společnosti o jmenovité hodnotě 10.000,- Kč (deset tisíc korun českých) vydaných jako cenné papíry na jméno, jejichž převoditelnost je omezena předchozím souhlasem představenstva a předkupním právem zbývajících akcionářů, bude snížena o částku 8.000,- Kč (osm tisíc korun českých) na novou jmenovitou hodnotu jedné akcie 2.000,- Kč (dva tisíce korun českých),
- jmenovitá hodnota každé z 1.527 (jednoho tisíce pěti set dvaceti sedmi) kusů kmenových akcií Společnosti o jmenovité hodnotě 150,- Kč (jedno sto padesát korun českých) vydaných jako cenné

2



- papíry na jméno, jejichž převoditelnost je omezena předchozím souhlasem představenstva a předkupním právem zbývajících akcionářů, bude snížena o částku 120,-- Kč (jedno sto dvacet korun českých) na novou jmenovitou hodnotu jedné akcie 30,-- Kč (třicet korun českých),
- d) jmenovitá hodnota každé z 1.627 (jednoho tisíce šesti set dvaceti sedmi) kusů kmenových akcií Společnosti o jmenovité hodnotě 100,- Kč (jedno sto korun českých) vydaných jako cenné papíry na jméno, jejichž převoditelnost je omezena předchozím souhlasem představenstva a předkupním právem zbývajících akcionářů, bude snížena o částku 80,-- Kč (osmdesát korun českých) na novou jmenovitou hodnotu jedné akcie 20,-- Kč (dvacet korun českých),
- e) jmenovitá hodnota každé ze 794.952 (sedmi set devadesáti čtyř tisíc devíti set padesáti dvou) kusů kmenových akcií Společnosti o jmenovité hodnotě 50,- Kč (padesát korun českých) vydaných jako cenné papíry na jméno, jejich převoditelnost je omezena předchozím souhlasem představenstva a předkupním právem zbývajících akcionářů dle stanov, bude snížena o částku 40,-- Kč (čtyřicet korun českých) na novou jmenovitou hodnotu jedné akcie 10,-- Kč (deset korun českých).

3) Způsob, jak bude naloženo s částkou odpovídající snížení základního kapitálu

Částka odpovídající celkové částce snížení základního kapitálu Společnosti, tj. částka ve výši 43.743.480,-- Kč (čtyřicet tři miliony sedm set čtyřicet tři tisíce čtyři sta osmdesát korun českých), bude v souladu s ustanovením § 554 odstavce 1 písm. a) zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOK“) **použita výhradně na úhradu neuhrazené ztráty Společnosti z minulých let.** Snížením základního kapitálu Společnosti se nezhorší dobytost pohledávek věřitelů.

4) Lhůta k předložení akcií za účelem jejich výměny za akcie o nižší jmenovité hodnotě

Akcionáři Společnosti mají povinnost předložit stávající akcie Společnosti k jejich výměně za akcie s nižší jmenovitou hodnotou, a to ve lhůtě dvou měsíců ode dne zápisu snížení základního kapitálu dle tohoto usnesení do obchodního rejstříku.

Představenstvo vyzve způsobem stanoveným ZOK a stanovami Společnosti pro svolání valné hromady akcionáře, kteří vlastní akcie Společnosti, aby je předložili ve lhůtě určené tímto usnesením za účelem jejich výměny za akcie s nižší jmenovitou hodnotou. Akcionář, který je v prodlení s předložením akcií v určené lhůtě, nevykonává až do okamžiku jejich řádného předložení s nimi spojená akcionářská práva a představenstvo uplatní postup podle § 537 až 541 ZOK.“

Zdůvodnění:

Společnost vykazuje na základě auditované řádné účetní závěrky k 30. 4. 2019 neuhrazenou ztrátu minulých let ve výši 52.181.000,-- Kč, dle předběžných výsledků hospodaření společnosti za aktuální hospodářský rok skončí společnost rovněž ztrátou. Představenstvo společnosti se zabývalo možnými způsoby stabilizace společnosti a ty postupně na valné hromadě předkládalo akcionářům společnosti k projednání. Na základě variantního návrhu představenstva společnosti rozhodlo Zastupitelstvo města Pardubic dne 29. dubna 2020 o snížení základního kapitálu společnosti HOCKEY CLUB DYNAMO PARDUBICE a. s. na částku 10.935.870,- Kč. Toto snížení základního kapitálu bude použito na úhradu podstatné části ztrát minulých let.

K bodu č. 4 - Stabilizační opatření s vazbou na dofinancování sezony 2019/2020:

Informace o výsledku hlasování zastupitelstva ze dne 14. 5. 2020 a informace o schválení uzavření Smlouvy o příplatku mimo základní kapitál ve výši 9 mil. Kč (zajištění profinancování zbývajících částí závazků sezóny 2019/2020)

Na základě rozhodnutí zastupitelstva ze dne 29. 4. 2020, kterým byl schválen záměr poskytnout příplatek mimo základní kapitál ve výši 9 mil. Kč společnosti HOCKEY CLUB DYNAMO PARDUBICE a.s. na zajištění



profinancování zbývajících částí závazků vzniklých v sezóně 2019/2020, předkládá představenstvo valné hromadě ke schválení toto usnesení:

Návrh usnesení:

Valná hromada bere na vědomí poskytnutí příplatku mimo základní kapitál ve výši 9 mil. Kč statutárním městem Pardubice a jeho použití na úhradu zbývajících závazků vzniklých v sezóně 2019/2020

K bodu č. 5 – Schválení návrhu Stabilizačních a restrukturalizačních opatření (úspor a dalších opatření závazných pro tvorbu budoucích ročních plánů hospodaření HC pro 3 nejbližší hokejové sezóny)

Návrh usnesení:

Valná hromada schvaluje předložený stabilizační komplex opatření vedoucích k vyrovnanému hospodaření v následujících třech sezónách s těmito parametry:

1. Na období od sezóny 2020/2021, tj. po dobu 3 dalších sezón, tj. vč. sezóny 2022/2023, bude uzavřena nová reklamní smlouva mezi městem Pardubice a HC s ročním plněním ve výši 8 mil. Kč + DPH (navýšení o + 4 mil. Kč + příslušná DPH) s tím, že toto plnění musí vždy (každoročně) odpovídat ceníkovým cenám pro danou sezónu s tím, že toto plnění bude zahrnovat též ceníkovou cenu za pronájem zastupitelské lóže a ceníkovou cenu za pronájem primátorské lóže.
2. Na období od sezóny 2020/2021, tj. po dobu dalších 3 sezón, tj. vč. sezóny 2022/2023 bude město Pardubice poskytovat HC dotaci k ceně vstupenky (vč. dotace k ceně roční permanentky) výhradně na základní část utkání ELH, a to ve výši do 30 % ceníkové ceny s maximálním ročním horním limitem takového plnění ve výši 5 mil. Kč/sezónu + příslušná DPH.
3. Bude optimalizována část budoucích nákladů HC fakturovaných ze strany společnosti Rozvojový fond Pardubice a.s., dále jen RFP (majitel MFA, nyní enteria aréna) tak, že bude upravena ceníková cena za pronájem ledu pro HC formou poskytnutí množstevní slevy ve výši 20 %, (tj. při současné ceně 2.600,- Kč vč. DPH/hod., snížení o 520,- Kč vč. DPH/hod.) s tím, že tato úprava ceníkové ceny bude řešena formou uzavření dodatku Smlouvy obecného hospodářského zájmu na provozování MFA, uzavřené mezi městem Pardubice a RFP. S oporou v doporučení dle budoucí Analýzy NEXIA a.s. (předpoklad dokončení v 04/2020) město Pardubice z pozice jediného akcionáře RFP a.s. zajistí optimalizaci nájemného nebytových prostor pronajímaných HC ze strany RFP a.s.
4. Město Pardubice schválí rozložení splatnosti závazků HC vzniklých z titulu Smlouvy zápůjčky na 5 mil. Kč ze dne 3. 12. 2019 a z titulu Smlouvy o zápůjčce na 15 mil. Kč ze dne 14. 1. 2020 tak, aby splátky nezatížily peněžní toky HC po dobu nejbližších 3 sezón. Úroková sazba u těchto zápůjček bude snížena na období do 31. 12. 2023 na 1,0 % p. a. (nyní 2,55 %).
5. Úsporná a vhodná opatření navržená představenstvem pro tvorbu budoucích ročních rozpočtů závazná nejméně na dobu 3 nejbližších sezon (2020/2021, 2021/2022, 2022/2023):
5.1 suma nákladů HC na odměny na hráčské smlouvy a na odměny na realizační tým A mužstva po dobu nejbližších 3 sezón nesmí překročit v součtu hodnotu 56 mil. Kč, resp. musí být na úrovni maximálně 90 % proti predikované skutečnosti sezóny 2019/2020 (62,5 mil. Kč), tj. meziroční snížení proti predikované skutečnosti sezóny 2019/2020 musí být v hodnotě nejméně 6 mil. Kč; resp. pokud by náklady na odměny

4



na hráčské smlouvy a na odměny na realizační tým A mužstva měly převýšit 56 mil Kč, musí být prokazatelně hrazeny dalšími smluvně zajištěnými výnosy,

5.2 úsporná opatření při pronájmu bytů, při užívání vozového parku, při obchodování s hráči během sezóny (zejména hostování, nákupy hráčských práv apod.) a další úspory přinesou meziroční úsporu nákladů nejméně 6 mil. Kč (vztaheno k plánu na sezónu 2019/2020),

5.3 roční plán hospodaření HC na každou ze 3 nejbližších dalších sezón bude sestaven tak, aby pracoval s mírným ziskem, tj. docílit v součtu všech 3 sezón principů vyrovnaného hospodaření, a tedy prokázat schopnost stabilizace HC. Po ukončení sezóny 2022/2023, tj. se znalostí hospodaření k 30. 04. 2023, bude reálně možné určit budoucí směr řízení hospodaření HC, tj. bude možné mimo jiné vyhodnotit, zda je reálně uvažovat v budoucích dalších sezónách s hrazením odložených splátek vůči městu, přičemž tento záměr tvoří jednotný celek vhodných stabilizačních a restrukturalizačních opatření.

Komentář k bodu č. 5 programu valné hromady:

Dne 7. 4. 2020 schválila valná hromada jako návrh záměr všech opatření uvedených v návrhu usnesení, a to jako orgán společnosti HC. Zástupce města hlasoval pro tento návrh záměru, však jeho realizace definovala v usnesení valné hromady ze dne 7. 4. 2020 dvě klíčové podmínky pro jeho realizaci a to: a) schválení zastupitelstvem města dne 28. 5. 2020, současně b) potvrzení vhodnosti navrženého záměru odborným právním stanoviskem.

Dne 29. 4. 2020 projednal tento záměr nejvyšší orgán města Pardubice, tj. zastupitelstvo města.

Dne 28. 5. 2020 se uskuteční řádné jednání zastupitelstva, na kterém bude realizovatelnost navrženého záměru finálně schválena, a to v jeho celém rozsahu, případně v rozsahu modifikovaném se zohledněním příslušného právního stanoviska.

Hlasování na valné hromadě bude ze strany zástupce majoritního akcionáře činěno v souladu se stanoviskem zastupitelstva města ze dne 28. 5. 2020.

K bodu č. 6 - Závěr

Vyjádření představenstva k navrhované záležitosti:

Po projednání předchozích bodů bude program valné hromady vyčerpán, tedy poté bude možno valnou hromadu ukončit.

Další informace a upozornění:

Registrace a zápis účastníků valné hromady do listiny přítomných akcionářů bude probíhat od 8:45 hodin v místě konání valné hromady. Akcionář se zúčastňuje valné hromady osobně nebo v zastoupení. Plná moc pro zastupování na valné hromadě musí být písemná a musí z ní vyplývat, zda byla udělena pro zastoupení na jedné nebo více valných hromadách. Akcionáři – fyzické osoby, příp. jejich zástupci, jsou povinni při prezenci předložit svůj platný průkaz totožnosti. Zástupci akcionářů - právnických osob - se prokáží platným dokladem totožnosti, originálem výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné evidence ne starším 3 měsíců a písemnou plnou mocí s podpisy osob oprávněných jednat za akcionáře.

Hlasovací právo akcionáře se řídí jmenovitou hodnotou jeho akcií. S každou akcií je spojen jeden (1) hlas na každých 10,- Kč její jmenovité hodnoty, tj.:

- s každou akcií o jmenovité hodnotě 50,- Kč (slovy: padesát korun českých) je spojeno 5 (slovy: pět) hlasů;



- s každou akcií o jmenovité hodnotě 100,- Kč (slovy: jedno sto korun českých) je spojeno 10 (slovy: deset) hlasů;
- s každou akcií o jmenovité hodnotě 150,- Kč (slovy: jedno stopadesát korun českých) je spojeno 15 (slovy: patnáct) hlasů;
- s každou akcií o jmenovité hodnotě 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) je spojeno 1.000 (slovy: jeden tisíc) hlasů;
- s každou akcií o jmenovité hodnotě 15.000,- Kč (slovy: patnáct tisíc korun českých) je spojeno 1.500 (slovy: jeden tisíc pětset) hlasů;

Celkový počet hlasů ve společnosti je **5.467.935** (slovy: pět milionů čtyři sta šedesát sedm tisíc devět set třicet pět) hlasů.

Náklady spojené s účastí na valné hromadě si hradí akcionář.

za představenstvo společnosti HOCKEY CLUB DYNAMO PARDUBICE a.s.

Mgr. Ivan Čonka
předseda představenstva

Mgr. Ondřej Heřman
místopředseda představenstva